

Gmina Wolsztyn
64-200 Wolsztyn, Rynek 1
NIP 923-16-58-141

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Zakład Gospodarki MieszkanioDziałając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
64-200 Wolsztyn, Rynek 1, tel.: 0186-347-27-80 (t.j.): Dział 2023 r. poz. 344 ze zmianami) – podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego nr 1 przeznaczanego do oddania w najem w budynku dworca kolejowo – autobusowego „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne” przy ul. Dworcowej w Wolsztynie stosowanie do Zarządzenia Nr 259.2023 roku Burmistrza Wolsztyna z dnia 26 października 2023 roku

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Lokalu w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Okres umowy	Cena /miesięczny czynsz najmu	Termin wnoszenia opłat	Opłaty dodatkowe	Informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lokal nr 1	Działka nr 356/12 obręb 1 miasta Wolsztyna Księga Wieczysta PO1E/00052363/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych	Powierzchnia użytkowa lokalu nr 1 – 4,58 m ² , węzeł socjalny + korytarz 14,94 m ² – udział w częściach wspólnych 50 % wynosi 7,47 m ²	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie kasy biletowej - autobusowa	Lokal użytkowy znajduje się w budynku dworca kolejowo – autobusowego „Zintegrowane Centrum Komunikacyjne przy ul. Dworcowej w Wolsztynie	Najem na czas określony 10 lat.	25,02 zł za 1m ² + należny podatek vat według obowiązującej stawki.	Czynsz najmu płatny z góry do 20- go dnia każdego miesiąca.	Podatek od nieruchomości, opłaty związane z użytkowaniem lokalu tj. woda, odbioru ścieków sanitarnych, energii elektrycznej, dostawy ciepła i wywozu odpadów stałych – koszty refakturowane na podstawie odczytów 50%.	Najem lokalu w trybie bezprzetargowym

Wolsztyn, dnia 31 października 2023 roku

Wywieszono dnia: 31 października 2023 roku

Zdjęto dnia: 2023 roku