

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia budynków w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Okres umowy	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłat	Opłaty dodatkowe	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Księga wieczysta PO1E/00026699/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, część działki o nr ewid. 15 - budynek letniskowy 75 A, B, C, D (cztery moduły)	Powierzchnia budynku letniskowego nr 75 A, B, C, D wynosi 208,20 m ² wraz z 2 tarasami: 12,00 i 7,60 m ² gruntem przyległym o pow. 592,9 m ² (cała powierzchnia działki wynosi 1,54 ha)	Obręb Rudno	Budynek letniskowy położony na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Wilga”, na którym prowadzona jest działalność wypoczynkowa. W skład budynku letniskowego nr 75 A, B, C, D wchodzi: korytarz 1 – 2,93 m ² , pomieszczenie gospodarcze – 4,17 m ² , kuchnia – 10,64 m ² , korytarz 2 – 7,81 m ² , pokój 1 – 37,06 m ² , pokój 2 – 17,78 m ² , łazienka 1 – 5,08 m ² , przedpokój 1 – 3,70 m ² , przedpokój 2 – 3,82 m ² , łazienka 2 – 4,67 m ² , pokój 2 – 17,83 m ² , przedpokój 3 – 3,60 m ² , pokój 3 – 18,56 m ² , łazienka 3 – 4,63 m ² , przedpokój 4 – 3,72 m ² , pokój 4 – 17,26 m ² , łazienka 4 – 5,02 m ² , pokój 5 – 39,91 m ² , tarasy: 12 i 7,60 m ² . Do budynku przynależy grunt o pow. 592,9 m ² .	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolsztyn (Uchwała nr IV/32/2024 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 26 czerwca 2024 r.) działka o nr ewid. 15 jest oznaczona symbolem: UT – tereny usług turystyki.	Najem na czas określony do 31.12.2027 roku.	6 168,54 zł za jeden moduł (sześć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 54/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki. Cztery moduły to 24 674,16 zł (dwadzieścia cztery tysiące sześćset siedemdziesiąt cztery złote 16/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki.	Roczny czynsz najmu płatny w sześciu ratach do końca miesiąca: stycznia, marca, maja, lipca, września i listopada	Podatek od nieruchomości na podstawie decyzji Wydziału Finansów i Podatków Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz opłaty związane z użytkowaniem budynku letniskowego i wywozem odpadów statych	Najem budynku letniskowego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Zarządzeniem nr 261.2026 Burmistrza Wolsztyna z dnia 2 września 2026 roku.

2.	Księga wieczysta PO1E/00026699/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, część działki o nr ewid. 19/1 – budynek letniskowy nr 92 (jeden moduł)	Powierzchnia budynku letniskowego nr 92 wynosi 40,16 m ² wraz z tarasem 20,10 m ² gruntem przyległym o pow. 50,0 m ²	Obręb Rudno	Budynek letniskowy położony na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Wilga”, na którym prowadzona jest działalność wypoczynkowa. W skład budynku letniskowego nr 4 wchodzi: pokój z aneksem kuchennym – 26,26 m ² , pokój – 10,06 m ² , łazienka – 3,84 m ² , taras – 20,10 m ²	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolsztyn (Uchwała nr IV/32/2024 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 26 czerwca 2024 r.) działka o nr ewid. 19/1 jest oznaczona symbolem: UT – tereny usług turystyki.	Najem na czas określony do 31.12.2027 roku.	6 168,54 zł za jeden moduł (sześć tysięcy sto sześćdziesiąt osiem złotych 54/100) + należny podatek vat	Roczny czynsz najmu płatny w ratach do końca miesiąca: stycznia, marca, maja, lipca, września i listopada	Podatek od nieruchomości na podstawie decyzji Wydziału Finansów i Podatków Urzędu Miejskiego w Wolsztynie oraz opłaty związane z użytkowaniem budynku letniskowego i wywozem odpadów stałych	Najem budynku letniskowego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z Zarządzeniem nr 261.2026 Burmistrza Wolsztyna z dnia 2 września 2026 roku
----	---	---	-------------	---	---	---	---	---	--	--

Wolsztyn, dnia 2 września 2026 roku

Wywieszono, dnia 3 września 2026 roku

Zdjęto, dnia 2026 roku

KIEROWNIK OSOBA WYPOCZYNKOWEGO
Waldemar Baer

Z up. Dyrektora
Anna Przadka