

64-200 Wolsztyn, Fabryczna 13 Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) – podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem w formie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

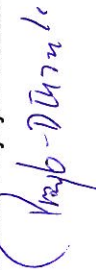
Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Lokalu w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres umowy	Cena /miesięczny czynsz najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje dodatkowe
1	2 Działka nr 397/1 obręb 1 miasta Wolsztyna Księga Wieczysta PO1E/00026175/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych	3 Powierzchnia użytkowa lokalu – 154,95 m ² ,	4 Lokal użytkowy znajduje się w przy ul. Poznańskiej 8 w Wolsztynie na parterze	5 Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności usługowo – handlowej. Lokal użytkowy wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z kotłowni.	6 Najem na czas określony 10 lat.	7 25,92 zł za 1m ² + należny podatek vat według obowiązującej stawki	8 Czynsz najmu płatny z góry do 10- go dnia każdego miesiąca.	9 Podatek od nieruchomości, opłaty związane z użytkowaniem lokalu tj. woda, odbioru ścieków, energii elektrycznej , wywozu odpadów stałych. Uchwała nr XXXV/386/2017 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wolsztyn (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 5 lipca 2017 roku poz. 4851). Zarządzenie nr 325.2025 Burmistrza Wolsztyna z dnia 19 grudnia 2025 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokal użytkowy w formie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu.

Wolsztyn, dnia 15 stycznia 2026 roku

Wywieszono dnia: 15 stycznia 2026 roku

Zdjęto dnia: 2026 roku

Przygotowała: Karolina Przybysz-Dłużak



DYREKTOR


mgr Paweł Gmerek