

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 256.2025 z dnia 24 września 2025 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokal użytkowy – garaż murowany w formie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu – podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Lokalu w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres umowy	Cena /miesięczny czynsz najmu	Termin wnoszenia opłat	Informacje dodatkowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Księga Wieczysta PO1E/00030251/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Wolsztynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka nr 312/12	Powierzchnia użytkowa lokalu użytkowego – garażu murowanego 15,9 m ² ,	Wolsztyn obręb III ul. Stoneczna 4e	Lokal użytkowy – garaż murowany nr 1 przy ul. Stonecznej 4e w Wolsztynie, wyposażony jest w instalację elektryczną. Garaż posiada bramę metalową.	Najem na czas określony 10 lat.	6,48 zł. (słownie: sześć złotych 48/100) netto za 1 m ² + należny podatek vat według obowiązującej stawki. Zgodnie z Zarządzeniem nr 29.2025 z dnia 13 lutego 2025 roku w sprawie: określenia miesięcznych stawek minimalnych czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne Gminy Wolsztyn	Czynsz najmu płatny z góry do 10- go dnia każdego miesiąca.	Podatek od nieruchomości, opłaty związane z użytkowaniem lokalu tj. energii elektrycznej. Najem lokalu w trybie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego

Wolsztyn, dnia 2 października 2025 roku

Wywieszono dnia: 2 października 2025 roku

Zdjęto dnia: 2025 roku

C. Rafaj - Dłubik